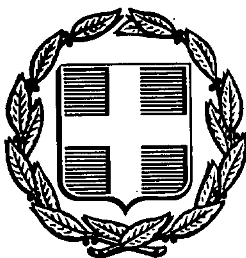


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 28 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 870

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 14,900 στρ. στη θέση «Υδροθεραπευτήρια» περιφέρειας Κοινότητας Λουτρών Υπάτης Ν. Φθιώτιδος. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Πτολεμαΐδας (Ν. Κοζάνης). 2

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου Αττικής για τη μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών των Ο.Τ. 283 και 283α και μείωση του πλάτους της οδού σε ένα τμήμα αυτής από 10.00 μ. σε 8.00 μ. 3

Επικύρωση της 2/91 πράξης αναλογισμού στα ο.τ. 6 και 141 σχεδίου πόλεως Σπάρτης. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2533 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 14,900 στρ. στη θέση «Υδροθεραπευτήρια» περιφέρειας Κοινότητας Λουτρών Υπάτης Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 603/30.10.1991 πρόταση του δασαρχείου Λαμίας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδος «Περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κ.λπ., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαιά την 6.9.91 θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος της δασικής έκτασης, ωστε να απο κλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού δέκα τεσσάρων στρ. και 900 τ.μ. (24,900) στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Υδροθεραπευτήρια» Κοινότητος Λουτρών Υπάτης Νομού Φθιώτιδος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - 1 - 4 - 5 - 7 - 7 - 8....12 - Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με χορτολιβαδικές εκτάσεις.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και χορτολιβαδικές εκτάσεις.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και χορτολιβαδικές εκτάσεις, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

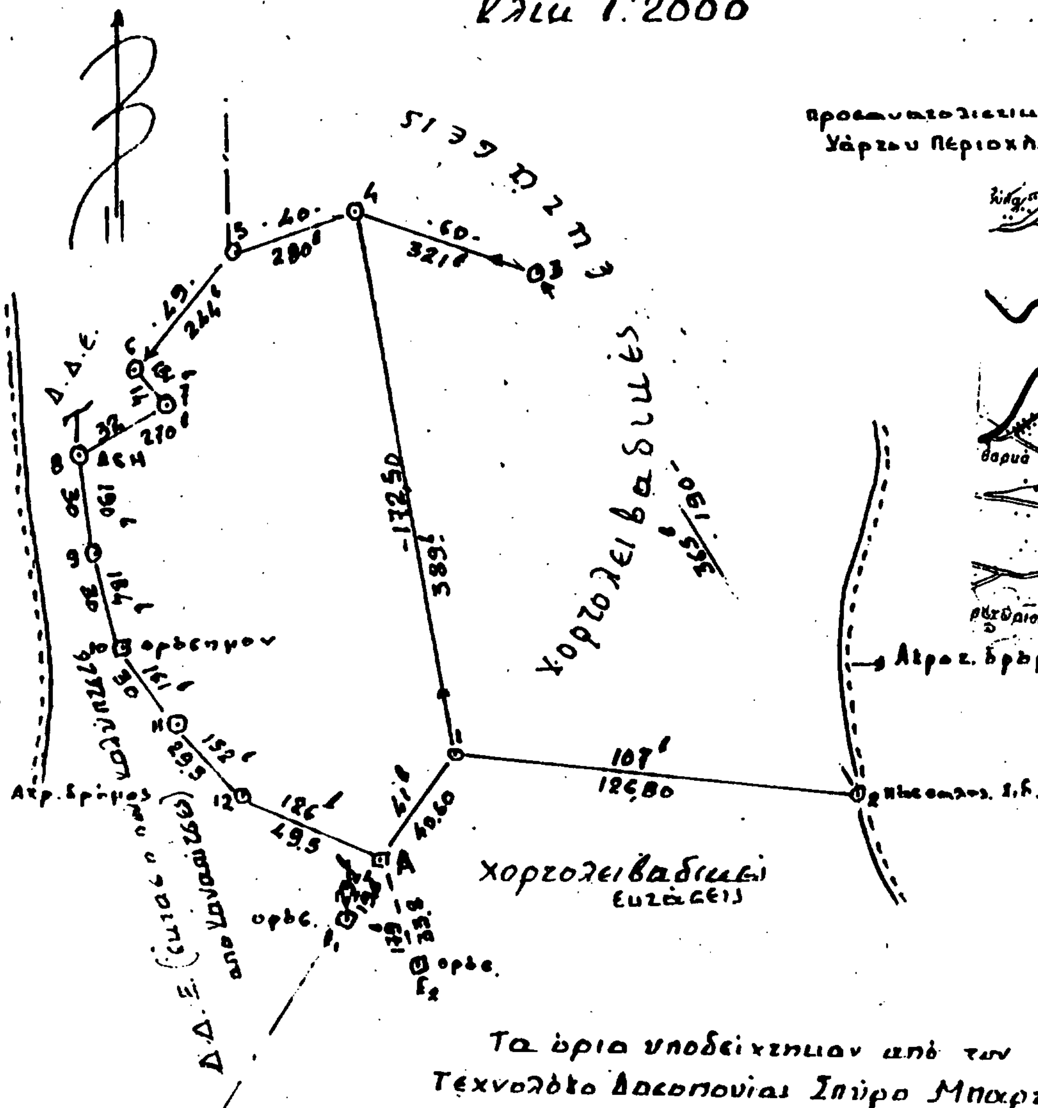
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 4 Νοεμβρίου 1991

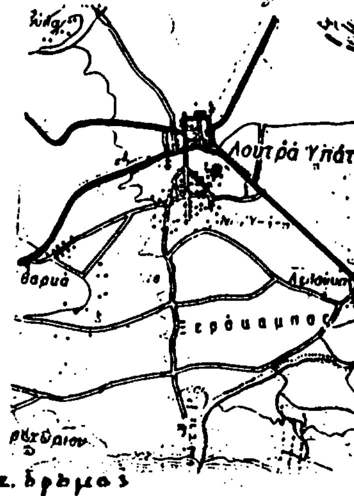
Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης στα Λουτρά Υπάτης που κάηκε
για την κήρυξή της ως Αναδασωτέας
Θέση "Υδροθεραπευτήριο"
Εμβαδόν Έκτασης με στοιχεία Α.1.4.5...11.12.Α = 12.900 Μ²
Κλιμ. 1:2000



προσανατολιστικό Απόσπασμα Χάρτου Περιοχής
Κλ. 1:50.000



Τα όρια υποδείχτηκαν από τον
Τεχνολόγο Δασοπονίας Σπύρο Μπαρτσώκα

Ανήκει στην αριθ. 2593/4-11-91 Απόφασή μας. Λαμία 4.11.1991 Ο Δ/ντής Δασών Απ. Τσούτσος Δασολόγος με Α' βαθ.	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 4.11.1991 Ο Δ/ντής Δασών Απ. Τσούτσος Δασολόγος με Α' βαθ.	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Λαμία 30-10-199 Ο Δασάρχης Βασ. Μαυραντζάς Δασολόγος με Α' βαθ.	Λαμία 16-10-1991 Οι Συντάξαντες Σπύρος Μπαρτσώκα τεχν. Δασοπονίας Σπ. Καρανάσιος Τοπογράφος Υπομ-κός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 95265/6292 (2)

Τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Πτολεμαΐδας (Ν. Κοζάνης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α'33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ' του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α'137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 19 (παρ. 1) του Ν. 1849/1989 «Επέκταση, συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α'113).

4. Την Γ4/δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β'142).

5. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β'702).

6. Τα 3230/18.9.1989 και 1347/16.10.1989 έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών προς το Δήμο και τους αρμόδιους φορείας.

7. Την 12/1989 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Πτολεμαΐδας.

8. Το 3045/20.11.1989 έγγραφο του Δασαρχείου Κοζάνης.

9. Το 12677/4.1.1990 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

10. Το 388/7.11.1989 έγγραφο του Εθνικού Εργατοϋπαλληλικού Κέντρου Πτολεμαΐδας.

11. Το Φ.290.1/4604/8.11.1989 έγγραφο της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού.

12. Το 900/32/32634/7.11.1989 έγγραφο του Α' Σώματος Στρατού 4ου Επιτελικού Γραφείου.

13. Το 29056/23.11.1989 έγγραφο του Αυτόνομου Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας.

14. Το 2390/23.11.1989 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού 11η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

15. Το 12167/28.12.1989 έγγραφο του Τμήματος Υγιεινής Νομαρχίας Κοζάνης.

16. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

17. Τις 1/συν.3η/20.2.1990 και 4/συν.8η/28.3.1991 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Κοζάνης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Πτολεμαΐδας (Ν. Κοζάνης), που έχει εγκριθεί με την 33730/1691/3.6.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, (Δ'644) στο βόρειο άκρο της πόλης (Π.Ε.5), με το χαρακτηρισμό τμήματος του προβλεπομένου χώρου πρασίνου, ως χώρου για την εκτέλεση επείγοντος στεγαστικού προγράμματος του Ο.Ε.Κ. καθώς και χώρου πρόνοιας, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.11 σε κλίμακα 1:5.000, που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την παρούσα απόφαση.

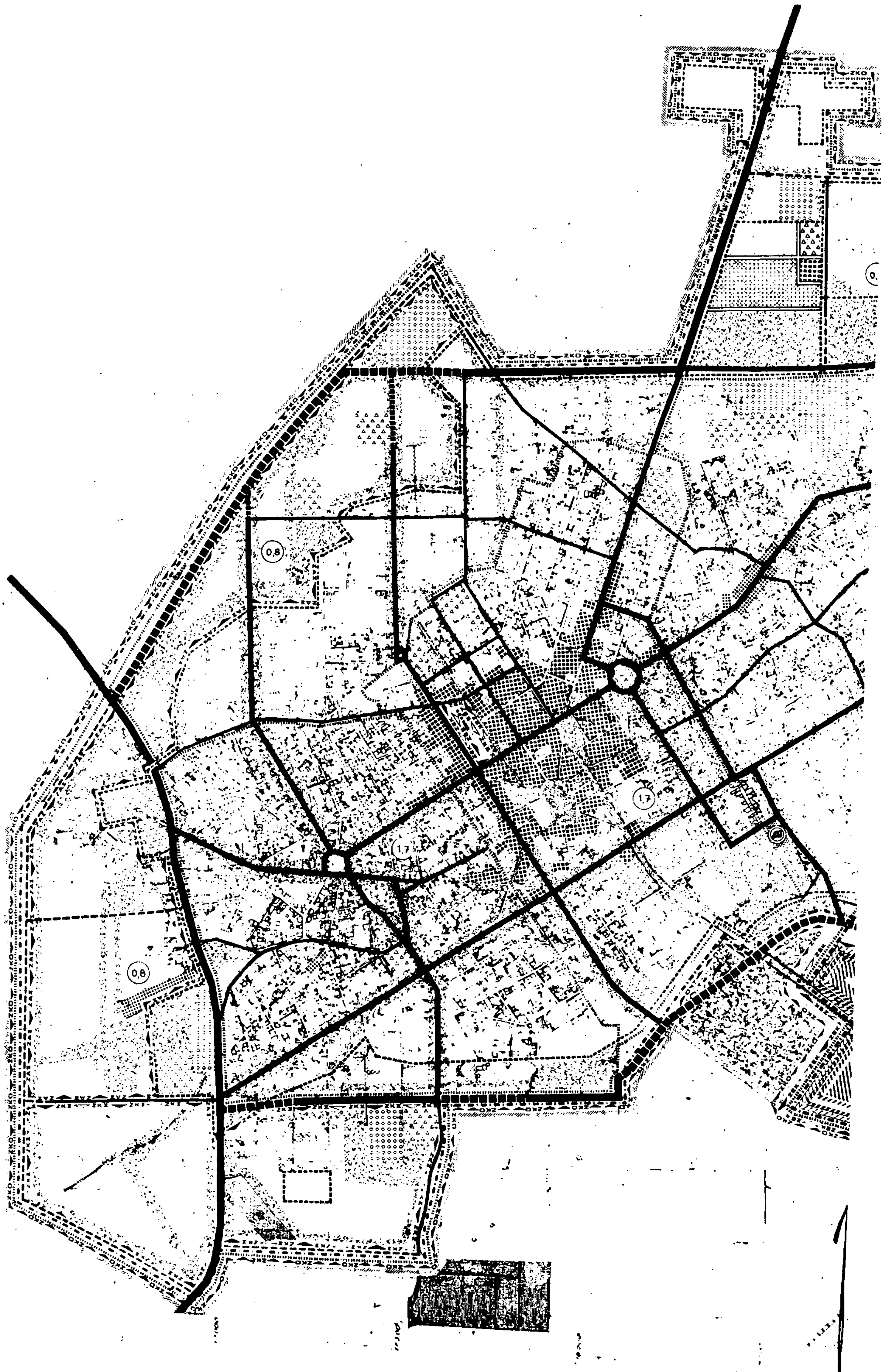
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

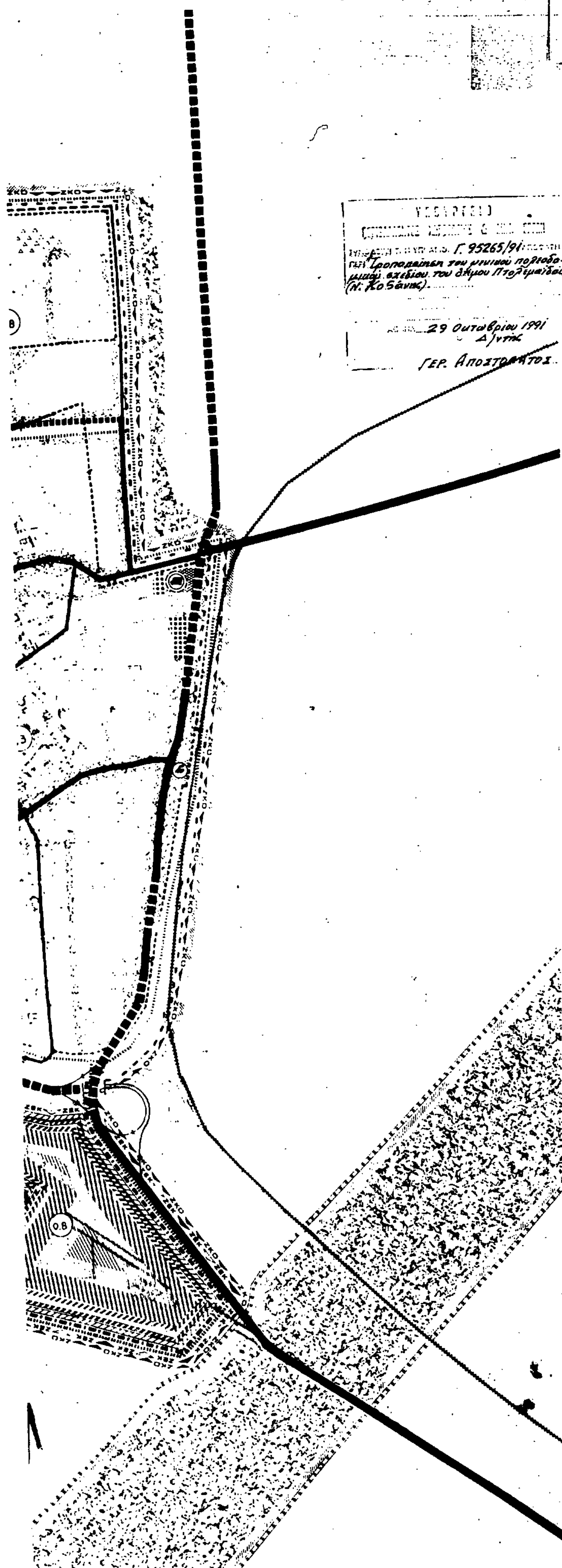
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 1991

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ


ΖΚΟ
0,8
0,8
1,7
1,7



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Town plan boundaries 1987

Όρια γειτονιάς

Neighborhood

Κεντρικές λειτουργίες πόλης

Centre area

Επέκταση σχεδίου πόλης

Εκπαίδευση

Περίθαλψη

Πρασιά

Αθλητισμός

Εγκαταστάσεις κοινής ωφελείας

Κοιμητήρια

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΦ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ 40° 45′ λ -2° 15′		

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Υπεύθυνος Μελέτης:

ΣΤΑΜΑΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛ...

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

Π 1.11

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ

Αριθ. 29122/891/90 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου Αττικής για τη μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών των Ο.Τ. 283 και 283α και μείωση του πλάτους της οδού σε ένα τμήμα αυτής από 10.00 μ. σε 8.00 μ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 ΦΕΚ 70α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την υπ' αριθ. 93/90 απόφαση Δ.Σ. Ηρακλείου.

6. Το πρακτικό 42 της 33ης συνεδρίας από 10.10.91 του Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ηρακλείου για τη μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών μεταξύ των Ο.Τ. 283 και 283α και μείωση του πλάτους της μεταξύ αυτών του οδού σε ένα τμήμα αυτής από 10.00 μ. σε 8.00 μ. όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 13 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α' - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου μέ μετατόπιση της Οικοδομικής Γραμμής στο Ο.Τ. 283α και μείωση του πλάτους στην οδό Μακεδονίας (ανατολικός κλάδος) σέ 8.00 Μ.

ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ
ΟΔΟΣ ΜΑΤΡΩΖΟΥ
ΟΔΟΣ ΣΟΥΛΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΕΜΩΝ
ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ πεζόδρομος
Ο.Τ. 284
Ο.Τ. 283
Ο.Τ. 283α
Ο.Τ. 224
Ο.Τ. 225
Ο.Τ. 226
Ο.Τ. 278
Ο.Τ. 891
Οικοδομική Γραμμή
Ρυμοτομική Γραμμή

Εγκρίνεται μέ τήν υπ' αριθμ' 29122/891/90/91 Απόφαση του κ. Νομάρχη Ανατ. Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Δ/ΝΣΗ Δ.Α.Α.

Αριθ. Π-2677 (4)

Επικύρωση της 2/91 πράξης αναλογισμού στα ο.τ. 6 και 141 σχεδίου πόλεως Σπάρτης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 31-37 και 42-48 του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Το Ν. 5269/1931.
3. Το Β.Δ. 7.5 1936 (ΦΕΚ 205Δ' 13.5.1936).
4. Το άρθρο 24 του Γ.Ο.Κ./85.
5. Το Ν.Δ. 690/1948 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων των σχεδίων πόλεων».
6. Το άρθρο 59 του Α.Ν. 1171/1938 «περί Νομαρχιών».
7. Το Ν.Δ. 531/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως και του σε εκτέλεση αυτού εκδοθέντος Β.Δ. 712/1970 (ΦΕΚ 245Δ').
8. Την υπ' αριθμόν Οικ. Π-1916/11.5.1989 (ΦΕΚ 351Δ'/6.6.89) απόφαση του Νομάρχη «περί έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του σχεδίου πόλης του Δήμου Σπαρτιατών του Νομού Λακωνίας».
9. Το κτηματολογικό διάγραμμα που συντάχθηκε από αρμόδιο υπάλληλο κατόπιν προσκλήσεως των ιδιοκτητών (αρ. πρωτ. Οικ. Π 1609/26.6.90).
10. Τους τίτλους ιδιοκτησίας των εμπλεκομένων στην πράξη αναλογισμού ιδιοκτητών.
11. Την υπ' αριθμ. 2/91 πράξη αναλογισμού.
12. Την από 3.7.91 ένσταση των Ιωάννη Σούχλερη και Μαρίας συζ. Νικ. Σαραντάκη η οποία είναι εμπρόθεσμη, αποφασίζουμε:

Απορρίπτουμε την ένσταση των Ιωάννη Σούχλερη και Μαρίας συζ. Νικ. Σαραντάκη επειδή είναι αβάσιμη για τους παρακάτω λόγους.

α. Με την πρόταση των ενισταμένων προκύπτουν προβλήματα απόστασης Δ τόσον στη διώροφη οικοδομή (οι πρόβολοι και τμήμα της σκάλας παραμένουν εντός Δ πράγμα που αντίκειται στις κείμενες διατάξεις περί ΓΟΚ), όσον και στο υπάρχον ισόγειο βοηθητικό κτίσμα το οποίο δεν μπορούμε να αγνοήσουμε κατά τη σύνταξη της πράξης επειδή αναφέρουν οι ενδιαφερόμενοι στην ένστασή τους ότι θα καταδαφιστεί.

Εξ άλλου η πρότασή μας κατά τη σύνταξη της υπ' αριθμ. 2/91 πράξης αναλογισμού ουδόλως θίγει την ιδιοκτησία Σουχλέρη - Σαραντάκη επειδή δεν μεταβάλει τα γεωμετρικά στοιχεία της σε σχέση με τις υπ' αριθμ. 664/69 και 681/22.8.74 οικοδομικές άδειες στη βόρεια πλευρά.

β. Το ότι δεν αναγράφεται το όνομα της Αλεξ. Ιωάν. Σούχλερη σαν συνιδιοκτήτριας δεν επηρεάζει το κύρος της πράξης αναλογισμού επειδή η απαλλοτρίωση στρέφεται κατά του πράγματος και όχι κατά του ιδιοκτήτη (ΣτΕ 270/33).

γ. Επικυρώνουμε την υπ' αριθμ. 2/91 πράξη αναλογισμού που αναφέρεται σε κατάργηση δρομίσκου στο Ο.Τ. 137 του σχεδίου πόλης Σπάρτης.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται ενστάσεις ενώπιον του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ μέσα σε διάστημα (30) τριάντα ημερών από την κοινοποίησή της εφ' όσον υπάρχει παράβαση του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 16 Οκτωβρίου 1991

Ο Νομάρχης
Φ. ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ